



CONSORCIO
ÉXITO INMOBILIARIO

ÉXITO INMOBILIARIO

MAGNÍFICO EDIFICIO EN RENTA PARA OFICINAS O CONSULTORIO O NEGOCIO COMERCIAL O RESTAURANTE O ANTRO.



MAGNÍFICO EDIFICIO EN RENTA PARA OFICINAS O CONSULTORIO O NEGOCIO COMERCIAL O RESTAURANTE O ANTRO.

Soy una construcción de 20 años de vida diseñada para oficinas o consultorios, o negocio comercial, o restaurante o antro.

Tengo dos niveles sobre una superficie de 135 M2 para hacer un total construido de 405 M2.

Primer Nivel, 135 M2: Recepción, un baño, espacio de atención múltiple susceptible de adecuar en función de las necesidades, bodega de almacenamiento y cortina metálica sobre la 15a. poniente para despacho de mercancía a móvil fuera del edificio.

Segundo Nivel, 135 M2: Un cubículo individual y privado, además de un área abierta susceptible de modular a consideración de las necesidades y un baño.

Sótano, 135 M2: Ocupo toda la parte inferior de la construcción con una altura promedio de 1.70 M ideal para el resguardo de mercancía.

Estoy súper ubicada en la muy transitada Calle 15a. poniente norte a espaldas de la Iglesia de la Colonia Moctezuma, a 200 metros de la 5a. norte y 300 del Bulevar Belisario Domínguez.

La zona donde estoy es eminentemente comercial ¡¡¡¡

Fuí, con mucho orgullo, durante 16 años la casa de la "Cafetería Café con Leche".

Ubicación: <https://bit.ly/2WRTiQ6>

Dirección: 15A. Poniente Norte 271, Zona Sin Asignación de Nombre de Col 46, Tuxtla Gutiérrez, Chis., México



CONSORCIO
ÉXITO INMOBILIARIO



DETALLES

MXN: \$25,000.00

Dólar*: \$1,187.14

Euro*: €1,000.64

Superficie del Terreno(M²): 135

Medidas de construcción por piso: 135

Superficie de Construcción Total(M²): 405

Año de Construcción: 2000

Niveles: 3

*Son precios de referencia y estos pueden cambiar





ÉXITO INMOBILIARIO

**A SUS ÓRDENES ASESOR PROFESIONAL INMOBILIARIO
GABRIELA DE ALBA ARCHILA OCHOA**

✉ garchila@consorcioexitoinmobiliario.mx

☎ 9611116375

✉ Gabrielaarchila2@gmail.com

☎ 9611116375

📘 [Gaby Archila](#)

¿Quieres saber más sobre esta propiedad? Visita el siguiente enlace:

<https://consorcioexitoinmobiliario.mx/us/wmrr/propiedades/192>



CONSORCIO
ÉXITO INMOBILIARIO